



PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DU CANTON DE STRATFORD

**AVIS PUBLIC**

**CONSULTATION PUBLIQUE SUR UNE DEMANDE DE PERMIS  
D'AUTORISATION DE RÉSIDENCE DE TOURISME EN LIEN AVEC LE  
RÈGLEMENT NO 1182 : RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS**

Aux personnes et organismes intéressés par la présente demande de permis d'autorisation de résidence de tourisme pour l'adresse **595 chemin des Hauts-Cantons**.

AVIS est, par les présentes, donné par le soussigné :

QUE le conseil municipal, à la suite de la demande de permis d'autorisation de résidence de tourisme pour l'adresse **595 chemin des Hauts-Cantons**. Conformément au Règlement no 1182, une consultation écrite est en cours **jusqu'à 13h le 29 septembre 2025**. Vous pouvez transmettre vos questions et commentaires à l'adresse [dg@stratford.quebec](mailto:dg@stratford.quebec).

Lien vers le site web :

<https://stratford.quebec/avis-publics/>

DONNÉ À STRATFORD  
CE 12 IÈME JOUR DE SEPTEMBRE 2025

*William Leclerc Bellavance*

William Leclerc Bellavance  
Directeur général et greffier-trésorier

# Description du projet du 595 chemin des Hauts-Cantons

## Pertinence du projet en lien avec les objectifs et critères décrits au règlement 1182

Nous voulons convertir la propriété du 595 chemin des Hauts-Cantons en hébergement touristique court terme. Nous avons les compétences et l'expérience nécessaire pour faire de ce projet une réussite, tout en respectant les règlements municipaux et le voisinage. La propriété du 595 chemin des Hauts-Cantons possède l'emplacement physique idéal pour une implantation réussie. Résidence isolée encerclée d'arbres, loin des voisins, pas de servitudes, suffisamment de stationnements sur le terrain, bref tout est déjà en place pour ne pas déranger la quiétude du voisinage.

Comme le chalet comporte 4 chambres, il y aura un maximum de 8 adultes et 4 enfants. Pour avoir de l'expérience avec ce format de chalet, je peux dire qu'à 90% du temps nous allons recevoir 2 familles de 4, pour un total de 8 voyageurs.

## Capacité maximale autorisée (Hébergement)

12

## Outils de promotion (sites, etc.)

site web, airbnb

## Animaux autorisés

Non

## Type de location (période de l'année, fréquence, durée, etc.)

Le chalet serait offert en location court-terme toute l'année. Cela étant dit de manière concrète, on prévoit que les 3 mois d'été seraient très en demandes tandis que pour le reste de l'année, ce serait plutôt les weekends qui seraient loués.